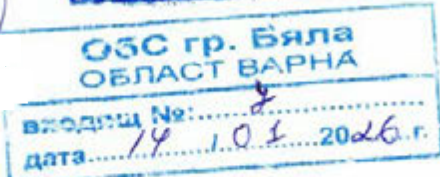




ДО
Г-Н АНАСТАС ТРЕНДАФИЛОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
ИНЖ. ПЕНЬО НЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

2-и чл. Георгиев
в-д



ОТНОСНО: Приемане на годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Бяла, Област Варна за 2026 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТРЕНДАФИЛОВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно изискването на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост Общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост, по предложение на кмета на Общината. Програмата е в изпълнение на Стратегията за управление и разпореждане с общинска собственост за периода 2024-2027 г. на Община Бяла, като основната ѝ цел е реализиране на приоритетите за изпълнение на стратегията и съдържа:

1. прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост;
2. описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне, като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за публично-частно партньорство;
3. описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които Общината желае да получи в замяна;
4. описание на имотите, които Общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване;
5. обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;
6. обектите от първостепенно и приоритетно значение;
7. други данни, определени от Общинския съвет.

Предвид изложеното правя следното

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост

Общински съвет – гр. Бяла РЕШИ:

1. Приема годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Бяла, Област Варна за 2026 г.
2. Възлага на Кмета на Община Бяла изпълнение на годишната програма.

Приложение:

Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Бяла, Област Варна за 2026 г.


ИНЖ. ПЕНЬО НЕЦОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

Изготвил:

.....
инж. Здравка Кирова – директор Дирекция ПРАБОС

Съгласувал:

.....
Йордан Чернев – Кмет на Община Бяла

ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2026 г.

Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост се състои от две сравнително самостоятелни части. Първата е теоретична и визира основните постановки, които имат значение при приемането на конкретните актове от Общинския съвет или Общинската администрация. Втората част е под формата на приложения и описва отделните имоти, които могат да бъдат обект на разпореждане, заедно с техните подробни характеристики.

Придобиването, управлението и разпореждането с общинско имущество е регламентирано основно със Закона за общинската собственост /обн. ДВ. бр. 44 от 21 май 1996 г., последно допълнение ДВ. бр. 17 от 26 февруари 2021 г.

При управлението и разпореждането с имоти и вещи, общинска собственост местните власти са длъжни да отчитат и специалните закони в тази област. Честата промяна на законодателството в този аспект и липсата на синхрон между отделните промени води до материални противоречия при прилагането на правните норми на ЗОС и специалните закони, касаещи неговата материя – Закон за арендата в земеделието, Закон за концесиите, Закон за собствеността и ползването на земеделските земи, Закон за народните читалища. Повечето разпоредби в основната си част са утежняващи или ограничаващи правата на общините да прилагат ЗОС в неговата пълнота или въвеждат специфични изисквания, които от своя страна не са съобразени с други изисквания на ЗОС.

Основният принцип при управлението и разпореждането с общинската собственост трябва да е съобразен с чл. 11, ал. 1 от Закона за общинската собственост, където законово са регламентирани принципите за нейното управление, а именно “в интерес на населението на Общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин”.

От своя страна, общинската собственост е публична и частна.

Имотите и вещите – публична общинска собственост не могат да се отчуждават и да се прехвърлят в собственост на трети лица. Имоти – публична общинска собственост, могат да се обременяват с ограничени вещни права само в случаите, определени със закон.

Имотите и вещите – частна общинска собственост могат да бъдат обект на разпореждане. За тях се прилагат общите разпоредби за собствеността, освен ако в закон е предвидено друго.

Общината се разпорежда с имоти и вещи – частна общинска собственост, чрез:

1. продажба;
2. замяна;
3. дарение;
4. делба;
5. възмездно или безвъзмездно учредяване на ограничени вещни права;
6. по друг начин, определен в закон.

Придобиването, управлението и разпореждането с недвижими имоти и движими вещи, собственост на Общината се извършва под контрол на Общинския съвет, съобразно разпоредбите на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Бяла, приета с решение № 11 – 78 по Протокол 11 от 20. 05. 2020 г., последно изменена с решение № 10 – 81 по Протокол 10 от 30. 05. 2024 г. на Общински съвет – Бяла.

Основният ангажимент на Община Бяла е да стопанисва и се грижи за имотите публична общинска собственост като добър стопанин, предвид важната им функция за цялото население в Общината. Освен от собствени средства, залегнали в бюджета, нов

момент в поддръжката и реконструкцията им е усвояването на средства от европейските фондове и други програми и за да може Община Бяла да участва в такъв вид програми, важно е тя да е финансово стабилна и обезпечена. Тук е важната роля на доброто управление на частната общинска собственост, което носи приходи в общинския бюджет чрез събиране на наеми, приходи от право на ползване, продажби, учредено право на строеж и други.

Във връзка с децентрализацията на местната власт, когато ангажимента на държавата намалява, т.е. държавните субсидии ще са по-малко основен приоритет ще трябва да е повишаването на собствените приходи в общинския бюджет, реализирани при правилно управление на частната общинска собственост.

Настоящата програма се приема в изпълнение на Стратегията за управление и разпореждане с общинска собственост за периода 2024-2027 г. на Община Бяла, като основната и цел е реализиране на приоритетите за изпълнение на стратегията. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи – общинска собственост.
2. Описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права.
3. Описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица.
4. Описание на имотите, които Общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.
5. Описание на обектите от първостепенно и приоритетно значение за Общината.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

1. Прогноза за очакваните приходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в евро
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
	А. От управление на имоти-общинска собственост	
1.	Отдаване под наем на помещения	24 338.29
2.	Отдаване под наем на терени	2 463.40
3.	Отдаване под наем и аренда на земеделска земя	10 487.08
4.	Тротоарно право	17 895.22
	Всичко от управление на имоти-общинска собственост	55 183.99
	Б. От разпореждане с имоти - общинска собственост	
1.	Продажба на имоти-общинска собственост	39 710.58
2.	Учредени вещни права	25 978.74
	Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост	65 689.32
	Всичко приходи	120 873.31

Необходими разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост

№ по ред	Необходими разходи	Прогнозен резултат в евро
1.	Разходи за извършване на геодезически услуги	10 225.84
2.	За експертни оценки	5 112.91
3.	За обявления	511.29
4.	Закупуване на плаващ кей Рибарско пристанище „Чайка“ регистриран като лодкостоянка	≈ 15 338.75
5.	Закупуване на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07598.303.63.1.1, с площ от 103 кв.м и самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07598.303.63.1.2, с площ от 134 кв.м по КККР на гр. Бяла, област Варна, находящи се в административна сграда с идентификатор 07598.303.63.1 със ЗП от 402 кв.м, разположена в ПИ 07598.303.63 с площ от 1 028 кв.м с административен адрес: гр. Бяла,	56 242.10
6.	Закупуване на имот 07598.303.1003 с площ 100 кв.м и сграда 07598.303.1003.1 с площ 62 кв.м по КККР на гр. Бяла, с административен адрес: гр. Бяла,	30 677.51
7.	Закупуване на имот 07598.830.6 с площ 348 кв.м по КККР на гр. Бяла, с административен адрес: гр. Бяла,	10 000.00
ВСИЧКО РАЗХОДИ		128 108.40

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПУБЛИЧНО – ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО

A. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА БЯЛА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ

1) НЕЖИЛИЦНИ ПОМЕЩЕНИЯ В СГРАДИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	Описание на имота
1.	Сграда за търговия частна общинска собственост, с идентификатор 07598.302.719.1 по Кадастралната карта на гр. Бяла, Област Варна, одобрена със Заповед № РД 18-47/ 18. 08. 2006 г. на ИД на АК, със застроена площ от 103 кв. м, построена в ПИ № 07598.302.719, с площ от 13 193 кв.

	имот, находящ се в гр. Бяла, ул. _____, Община Бяла, Област Варна.
2.	Помещение, с площ от 11.37 кв. м, находящо се на третия етаж, дясна част от триетажна сграда, с предназначение здравно заведение публична общинска, собственост с идентификатор 07598.303.190.1, с адрес: гр. Бяла, Област Варна, _____

При изтичане срока на договора или настъпили обстоятелства за прекратяването му, за освободения общински имот, ще бъде проведена нова процедура за отдаване под наем.

2) *Имоти, с предназначение за земеделско ползване за отдаване под наем с начин на трайно ползване*

– полски пътища:

№	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка)
1.	Землище гр. Бяла	277,203 дка
2.	Землище с. Господиново	42,451 дка
3.	Землище с. Дюлино	72,00 дка
4.	Землище с. Попович	80,80 дка
	общо	472.454 дка

– имоти от общинския поземлен фонд:

№	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка)
1.	Землище гр. Бяла	183,71 дка
2.	Землище с. Горица	2,972 дка
3.	Землище с. Господиново	38,542 дка
4.	Землище с. Дюлино	59,007 дка
5.	Землище с. Попович	24,215 дка
	общо	308.446 дка

Б. ИМОТИ В ОБЩИНА БЯЛА, КОИТО ЩЕ БЪДАТ ОБЕКТ НА ПРОДАЖБА

№ по ред	Описание на имота
1.	Поземлен имот с идентификатор 07598.83.105 , с площ от 73 кв. м по КККР на гр. Бяла , община Бяла, област Варна, одобрени със Заповед № РД-18-47/ 18.08.2006 г. на Изпълнителния директор на АК
2.	Урегулиран поземлен имот XVII-общ., кв. 9 , с площ 487 кв.м по плана на с. Дюлино, община Бяла, област Варна.
3.	Поземлен имот с идентификатор 07598.304.311 , с площ 646 кв.м по КККР на гр. Бяла, община Бяла, област Варна, одобрен със заповед № РД-18-47/ 18.08.2006 г. на Изпълнителния директор на АК.

PDF Eraser Free

В. ИМОТИ ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА: Към настоящия момент Община Бяла няма за внасяне имоти в капитала на търговски дружества, като непарични вноски.

Г. ИМОТИ ЗА ОТДАВАНЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ВЪНШНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ:

- Паркинги – м. „Шергурна“, „Морско казино“ и пред Силвър бийч“

- Автогара гр. Бяла

- Благоустройствени дейности на зелени площи за широко обществено ползване“, находящи се около сграда, отредена за Автогара, разположена в УПИ XXV, в кв. 53 по плана на гр. Бяла, област Варна.

- Летен театър - гр. Бяла

- Спортни съоръжения

- Пощенска станция в с. Попович

Д. ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА БЯЛА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ПРАВО НА СТРОЕЖ:

гр. Бяла – имоти, с отреждане за строителство на социални жилища при следните показатели за застрояване: К инт. 1,2, плътност 30 %, кота корниз до 10 м.

6 /шест/ поземлени имота

с. Попович – имоти, с отреждане за строителство на социални жилища при следните показатели за застрояване: К инт. 1,2, плътност 30 %, кота корниз до 10 м.

5 /пет/ поземлени имота

с. Дюлино – имоти, с отреждане за строителство на социални жилища при следните показатели за застрояване: К инт. 1,2, плътност 30 %, кота корниз до 10 м.

4 /четири/ поземлени имота

Д. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА ВЪЗМОЖНОСТ ДА ПРЕДОСТАВИ, КАТО ДАРЕНИЕ, С ЦЕЛ ОБЛАГОРОДЯВАНЕ НА НАСЕЛЕНОТО МЯСТО, ПОДОБРЯВАНЕ УСЛОВИЯТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ЗАДОВОЛЯВАНЕ НА ПОТРЕБНОСТИТЕ НА НАСЕЛЕНИЕТО: Към настоящия момент Община Бяла не предвижда имоти за предоставяне като дарение, с цел облагородяване на населеното място, подобряване условията на околната среда и задоволяване на потребностите на населението.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, С ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА НУЖДИТЕ И ВИДА НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ЖЕЛАЕ ДА ПОЛУЧИ В ЗАМЯНА

През 2026 г. Община Бяла няма намерение да предлага имоти – общинска собственост за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица.

При постъпване до кмета на Общината на предложения за замяна на имот – общинска собственост със собствен имот или вещни права от граждани или юридически лица, същите ще се процедират по реда на чл. 40 от Закона за общинската собственост.

V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ, И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ.
Община Бяла предвижда да придобие през 2026 г. следните недвижими имоти:

№ по ред	Описание на имота
1.	Закупуване на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07598.303.63.1.1, с площ от 103 кв.м и самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07598.303.63.1.2, с площ от 134 кв.м по КKKP на гр. Бяла, област Варна, находящи се в административна сграда с идентификатор 07598.303.63.1 със ЗП от 402 кв.м, разположена в ПИ 07598.303.63 с площ от 1 028 кв.м с административен адрес: гр. Бяла, ;
2.	Закупуване на имот 07598.303.1003 с площ 100 кв.м и сграда 07598.303.1003.1 с площ 62 кв.м по КKKP на гр. Бяла, с административен адрес: ;
3.	Закупуване на имот 07598.830.6 с площ 348 кв.м по КKKP на гр. Бяла, с административен адрес: гр. Бяла,

VI. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТИТЕ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО И ПРИОРИТЕТНО ЗНАЧЕНИЕ ЗА ОБЩИНАТА.

ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ:

1. РАЗШИРЕНИЕ, РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА РИБАРСКО ПРИСТАНИЩЕ „ЧАЙКА“, ГРАД БЯЛА, ПОДОБЕКТ: "ЧАСТИЧНО РЕМОНТНО ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ РАБОТИ НА СЪЩЕСТВУВАЩ ОГРАДЕН МОЛ" И "НАСИПНО РАВНИЩЕ 3 - F = 5090,00 м²" - III ЕТАП

2. УКРЕПВАНЕ СВЛАЧИЩЕ И БРЕГОУКРЕПВАНЕ - II ЕТАП

3. ДОВЕЖДАЩ ВОДОПРОВОД ПЕВП Ф160 КЪМ ВОДОСНАБДИТЕЛНА СИСТЕМА "КАМЧИЙСКИ ПЯСЪЦИ" ОТ СЪЩЕСТВУВАЩ ВОДОПРОВОД СТ. 33 ПРИ НАПОРЕН РЕЗЕРВОАР ЗА С. ГОСПОДИНОВО В ПИ 7323.4.11 ДО НАПОРЕН РЕЗЕРВОАР ВИСОКА ЗОНА ЗА С. ДЮЛИНО В ПИ 24739.5.32, ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

ОТ ПРИОРИТЕТНО ЗНАЧЕНИЕ:

1. ДОВЕЖДАЩ ВОДОПРОВОД ПЕВП Ф160 КЪМ ВОДОСНАБДИТЕЛНА СИСТЕМА "КАМЧИЙСКИ ПЯСЪЦИ" ОТ СЪЩЕСТВУВАЩ ВОДОПРОВОД СТ. 33 ПРИ НАПОРЕН РЕЗЕРВОАР ЗА С. ГОСПОДИНОВО В ПИ 7323.4.11 ДО НАПОРЕН РЕЗЕРВОАР ВИСОКА ЗОНА ЗА С. ДЮЛИНО В ПИ 24739.5.32, ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА;

2. РАЗШИРЕНИЕ, РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА РИБАРСКО ПРИСТАНИЩЕ „ЧАЙКА“, ГРАД БЯЛА, ПОДОБЕКТ: "ЧАСТИЧНО РЕМОНТНО ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ РАБОТИ НА СЪЩЕСТВУВАЩ ОГРАДЕН МОЛ" И "НАСИПНО РАВНИЩЕ 3 - F = 5090,00 м²" - III ЕТАП;

3. УКРЕПВАНЕ СВЛАЧИЩЕ И БРЕГОУКРЕПВАНЕ - II ЕТАП;

4. РЕКОНСТРУКЦИЯ И ДОИЗГРАЖДАНЕ НА ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА НА С. ГОСПОДИНОВО, ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА;

5. РЕКОНСТРУКЦИЯ И ДОИЗГРАЖДАНЕ НА ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА НА С. ДЮЛИНО, ОБЩИНА БЯЛА - 2 ЕТАП;

6. ИЗГРАЖДАНЕ НА МНОГОФУНКЦИОНАЛЕН ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН В ЮГОЗАПАДНАТА ЧАСТ НА ПИ 07598.303.1001 ПО КККР НА ГР. БЯЛА;

7. ИЗГРАЖДАНЕ НА МНОГОФУНКЦИОНАЛНО СПОРТНО ИГРИЩЕ ЗА НУЖДИТЕ НА ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ ОТЕЦ ПАИСИЙ ГР. БЯЛА;

8. ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН В УПИ X - 285, КВ. 590 ПО ПЛАНА НА ГР. БЯЛА;

9. „АВАРИЙНО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ДЪЖДОВНА КАНАЛИЗАЦИЯ В КВ. „БЯЛА ИЗТОК“ ОТ О.Т. 619 ДО ПОМПЕНА СТАНЦИЯ В КВ. 130-2 – ГР. БЯЛА;

10. ИЗМЕСТВАНЕ НА БИТОВА КАНАЛИЗАЦИЯ ОТ ПИ 07598.305.446 (ВТОРОСТЕПЕННА УЛИЦА), ПРЕЗ ПИ 07598.305.366 ДО СЪЩЕСТВУВАЩА РШ ОТ БИТОВА КАНАЛИЗАЦИЯ PVC 400, БЛИЗО ДО О.Т. 606 В ПИ 07598.305.366 (ЗА ВТОРОСТЕПЕННА УЛИЦА), ГР. БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА.

11. ПОДПОРНА СТЕНА ПО ИЗТОЧНАТА ЧАСТ НА СТАДИОНА В ГР. БЯЛА, ОБХВАЩАЩ ЧАСТ ОТ ПИ 07598.303.252 И 07598.303.253 ПО КККР НА ГР. БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА;

12. РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЦА „ДИМИТЪР ЯНЕВ“ ОТ О.Т. 6 ДО О.Т. 27, С ОБЩА ДЪЛЖИНА 686, 00 М, ГР. БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА;

13. ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВА УЛИЦА ПО УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ - УЛИЦА „ХАН КУБРАТ“ ОТ О.Т. 354 ДО О.Т. 417, С ОБЩА ДЪЛЖИНА 722,20 М, ГР. БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА;

- ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВА УЛИЦА ПО УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ - УЛИЦА „ХАН ТЕЛЕРИГ“ ОТ О.Т. 483 ДО О.Т. 608, С ОБЩА ДЪЛЖИНА 238,60 М, ГР. БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА;

- ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВА УЛИЦА ПО УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ - УЛИЦА „БРЕГОВА“ ОТ О.Т. 344 ДО О.Т. 378, С ОБЩА ДЪЛЖИНА 930,60 М, ГР. БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА;

- ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВА УЛИЦА ПО УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ - УЛИЦА „КНЯЗ БОРИС I“ ОТ О.Т. 381 ДО О.Т. 410, С ОБЩА ДЪЛЖИНА 171,20 М, ГР. БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА;

- ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВА УЛИЦА ПО УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ - УЛИЦА „ЦАР КАЛОЯН“ ОТ О.Т. 350 ДО О.Т. 387, С ОБЩА ДЪЛЖИНА 207,10 М, ГР. БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА;

- ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВА УЛИЦА ПО УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ - УЛИЦА „ХАН ОМУРТАГ“ ОТ О.Т. 382 ДО О.Т. 404, С ОБЩА ДЪЛЖИНА 188,80 М, ГР. БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА;

- ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВА УЛИЦА ПО УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ - УЛИЦА „ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ“ ОТ О.Т. 479 ДО О.Т. 506, С ОБЩА ДЪЛЖИНА 527,30 М, ГР. БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

14. ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВА УЛИЦА ПО УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ - УЛИЦА „ПОСЕЙДОН“;

15. ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВА УЛИЦА ПО УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ - УЛИЦА „СЪЕДИНЕНИЕ“;

16. ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВА УЛИЦА (ПЕШЕХОДНА ЗОНА), УСПОРЕДНО НА ИЗГРАДЕНИЯ БУЛЕВАРД „СВЕТИ АТАНАСИЙ“ ОТ ИЗТОК;

17. „РЕКОНСТРУКЦИЯ НА УЛИЦА „ЙОРДАН НОЕВ“ ОТ О.Т. 139 ДО О.Т. 447 ГР. БЯЛА“

18. „РЕКОНСТРУКЦИЯ НА УЛИЦА В С. ГОСПОДИНОВО ОТ О.Т. 6 ПРЕЗ О.Т. 24 ДО О.Т. 38“

19. "БЛАГОУСТРОЙСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ ЗА ШИРОКО ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ В ПИ 24739.501.57" ПО КККР НА С. ДЮЛИНО, ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА;

20. "БЛАГОУСТРОЙСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ ЗА ШИРОКО ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ В ПИ 24739.501.853" ПО КККР НА С. ДЮЛИНО, ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

VII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ.

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Бяла, през 2026 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, и в изпълнение на приетата стратегия за управление на общинската собственост за периода 2024 – 2027 г. Програмата е отворен документ и подлежи на допълване и актуализация през годината.

Програмата е приета с решение №на Общински съвет – гр. Бяла от Протокол №/.....2026 г.

АНАСТАС ТРЕНДАФИЛОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. БЯЛА